

Barcin, dnia 21.09.2023r.

**Zaproszenie do złożenia oferty
na najem wydzielonej powierzchni użytkowej**

Miejski Dom Kultury w Barcinie, ul. Artylerzystów 8, 88-190 Barcin, zaprasza do złożenia oferty **na wynajem wydzielonej powierzchni użytkowej - 3,5m² położonej na holu głównym w siedzibie Miejskiego Domu Kultury w Barcinie pod wystawienie punktu sprzedaży popcornu, przekąsek i napoi bezalkoholowych**, w celu prowadzenia działalności handlowej.

Przedmiot najmu jest przeznaczony na ściśle określoną działalność gospodarczą w zakresie sprzedaży przekąsek i napoi bezalkoholowych.

Powierzchnia składa się z:

- placu o powierzchni **3,5 m²**

O wyborze oferenta decydować będzie zaoferowana wysokość czynszu najmu netto za m²/miesięcznie. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **9.10.2023 r.** o godzinie **12:00** w siedzibie Miejskiego Domu Kultury w Barcinie.

Oferty w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Oferta na wynajem powierzchni pod punktu sprzedaży przekąsek i napoi bezalkoholowych na terenie holu Miejskiego Domu Kultury w Barcinie.**” Należy składać w terminie do dnia **9.10.2023 r.** do godziny **10:00** w siedzibie zamawiającego tj. Miejski Dom Kultury w Barcinie, ul. Artylerzystów 8, 88-190 Barcin (pok. 2 – Sekretariat)

Oferty złożone po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert nie będą przyjmowane. Niedopuszczalna jest zmiana w ofertach już złożonych.

Oferta powinna zostać złożona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do ogłoszenia. Do oferty należy obowiązkowo załączyć wskazane w niej dokumenty.

Organizator odrzuci ofertę, jeżeli:

- została złożona po wyznaczonym terminie,
- nie zawiera danych wymaganych w ogłoszeniu, lub dane są niekompletne, nieczytelne lub budzą inne wątpliwości,

O odrzuceniu oferty Miejski Dom Kultury w Barcinie, zawiadomi oferenta. O wyniku naboru ofert organizator zawiadomi oferentów na telefonicznie.

Umowa zostanie zawarta z oferentem, który zaoferował najwyższy czynsz najmu.

Umowa zostanie zawarta na czas określony – 1 roku

Oferent, który zaoferował najwyższy czynsz jako wygrywający przetarg zobowiązuje się do zawarcia umowy najmu w terminie 14 dni od dnia zakończenia przetargu.

Miejski Dom Kultury w Barcinie, jako organizator przetargu ma prawo uznania bez podania przyczyny, że przetarg nie dał rezultatu. Przetarg może być odwołany bez podania przyczyny lub unieważniony w każdym czasie. Unieważnienie przetargu nie wymaga uzasadnienia.

Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela :

Paula Stefańska – tel. 52 353 93 90 w. 102 p.stefanska@mdkbarcin.com.pl

Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejski Dom Kultury w Barcinie przy ul. Artylerzystów 8, oraz podlega ogłoszeniu wraz z projektem umowy na stronie internetowej bip.mdkbarcin.com.pl

O F E R T A

na **najem wydzielonej powierzchni użytkowej – 3,5 m²** położonej w holu głównym w siedzibie Miejskiego Domu Kultury w Barcinie, **przeznaczonej na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie sprzedaży popcornu, przekąsek i napoi bezalkoholowych.**

1. DANE PODSTAWOWE:

Imię i nazwisko / nazwa / firma OFERENTA

.....

Adres / siedziba OFERENTA

.....

Adres korespondencyjny

.....

Telefon, faks, tel. komórkowy

.....

Proponowana stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni miesięcznie (bez podatku VAT), będącego przedmiotem oferty: PLN/m² powierzchni słownie:

.....

2. Dane personalne osoby lub osób upoważnionych do podpisania umowy:

Imiona i nazwisko

Adres zamieszkania

Nr dowodu osobistego PESEL NIP

3. Do oferty załączam obowiązkowo wymagane dokumenty:

a. wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego;

b. kopię dokumentu o nadaniu nr NIP;

c. w przypadku osób fizycznych rozliczających się w formie spółki cywilnej – aktualną kopię umowy spółki cywilnej;

d. pełnomocnictwo udzielone w formie pisemnej w przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy, wraz z kopią dowodu osobistego pełnomocnika;

4. Oświadczenie Najemcy:

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu my, niżej podpisani, niniejszym oświadczamy, co następuje:

1. Zapoznaliśmy się i w pełni oraz bez żadnych zastrzeżeń akceptujemy warunki przetargu.

2. Zapoznaliśmy się i w pełni oraz bez żadnych zastrzeżeń akceptujemy warunki i postanowienia projektu umowy.

....., dnia

(miejscowość)

czytelny podpis oferenta
(pieczęć firmy)